

PROYECTO

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Calle del Río Zán cara 1. Arenales de San Gregorio. Ciudad Real.

NOTA PREVIA

Debido a los plazos administrativos que son necesarios para la licitación de las obras y a que el plazo para la ejecución material de las mismas ha de ser muy corto, la presente medición se encuentra aún en fase de redacción con lo que los datos facilitados en los este documento no son definitivos, sino meramente informativos.

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.**CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
01.01	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	12				12,00	
							12,00
01.02	m2 DEM.CUB.TEJA CURVA CON RECUP. Demolición de cubrición de teja cerámica curva, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a planta baja, incluso limpieza y retirada de escombros sobrantes a pie de carga, sin transporte al vertedero, y p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Cafeteria	1	200,00			200,00	
							200,00
01.03	m2 LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	2	0,72		2,20	3,17	
		2	0,96		2,20	4,22	
		2	1,50		2,20	6,60	
							13,99
01.04	m3 DEMOL.COMPLETA EDIFIC.A MAQ. Demolición completa de edificio, de hasta 5 m. de altura, desde la rasante, por empuje de máquina retroexcavadora grande, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.	1	20,28	9,26	3,00	563,38	
							563,38

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 02 - MOVIMIENTOS DE TIERRAS

02.01 m3 EXC.VAC.A MÁQUINA T.COMPACTOS

Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

1	175,00	0,90	157,50
---	--------	------	--------

 157,50

02.02 m3 EXC.ZANJA A MÁQUINA T. COMPACTO

Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

ZAPATAS CORRIDAS

zapatas muro de sótano	2	10,28	0,75	0,60	9,25
------------------------	---	-------	------	------	------

2	4,70	0,75	0,60	4,23
---	------	------	------	------

Cerramiento parcela	1	132,00	0,40	0,50	26,40
---------------------	---	--------	------	------	-------

ZAPATAS AISLADAS

P1, P9	2	0,85	0,85	0,60	0,87
--------	---	------	------	------	------

P6, P13	2	1,05	1,05	0,60	1,32
---------	---	------	------	------	------

P7, P10, P11, P12, P14	5	0,75	0,75	0,60	1,69
------------------------	---	------	------	------	------

P15	1	0,70	0,70	0,60	0,29
-----	---	------	------	------	------

P8	1	1,15	1,15	0,60	0,79
----	---	------	------	------	------

Pilares porche	2	0,60	0,60	0,60	0,43
----------------	---	------	------	------	------

 45,27

02.03 m3 EXC.ZANJA SANEAM. T.DURO C/COMP.

Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, con compresor, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.

EN ARQUETAS

5	0,75	0,75	0,75	2,11
---	------	------	------	------

1	0,90	0,90	0,90	0,73
---	------	------	------	------

EN COLECTORES

8	0,80	0,40	0,40	1,02
---	------	------	------	------

1	1,90	0,40	0,40	0,30
---	------	------	------	------

1	6,00	0,40	0,40	0,96
---	------	------	------	------

1	2,00	0,40	0,40	0,32
---	------	------	------	------

1	4,00	0,40	0,40	0,64
---	------	------	------	------

 6,08

02.04 m3 RELL/APIS.CIELO AB.MEC.S/APORTE

Relleno extendido y apisonado de tierras propias a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, sin aporte de tierras, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares.

1	200,00	0,10	20,00
---	--------	------	-------

 20,00

MEDICIONES

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 03 - SANEAMIENTO

03.01 ud ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO

Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 30 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, con p.p. de medios auxiliares.

1	1,00
---	------

1,00

03.02 ud ARQUETA LADRI.REGISTRO 63x63x80 cm.

Arqueta de registro de 63x63x80 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I ligeramente armada con mallazo, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15, y con tapa de hormigón armado prefabricada, terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.

1	1,00
---	------

1,00

03.03 ud ARQUETA LADRI.REGISTRO 51x51x65 cm.

Arqueta de registro de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I ligeramente armada con mallazo, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15, y con tapa de hormigón armado prefabricada, terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.

5	5,00
---	------

5,00

03.04 m. TUBO PVC COMP. J.ELÁS.SN2 C.TEJA 160mm

Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m²; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.

1	4,00	4,00
---	------	------

4,00

03.05 m. TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOL. 110mm

Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**Propiedad: **AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.**

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
	EN COLECTORES	1	1,90			1,90	
		1	6,00			6,00	
		1	8,00			8,00	
							15,90

03.06 m. TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOL. 90mm

Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 90 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.

		1	2,80			2,80	
							2,80

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 04 - CIMENTACIONES

04.01 m2 SOL.ARM.HA-25, con fibra acero

Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., armada con fibra de acero, elaborado en fábrica, i/vertido, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.

Cafeteria	1		164,00			164,00	
							164,00

04.02 m2 ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=15cm

Encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón.

	1		164,00			164,00	
							164,00

04.03 m3 HORM.LIMPIEZA HM-20/P/20/ V.MAN

Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ,EHE y CTE-SE-C.

ZAPATAS CORRIDAS

Cerramiento parcela	1	10,00	0,40	0,10		0,40	
ZAPATAS AISLADAS							
Pilares	10	0,85	0,85	0,10		0,72	
Presolera	1		164,00	0,10		16,40	
							17,52

04.04 m3 H.ARM. HA-25/P/20/ V.GRÚA

Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg./m3.), vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ , EHE y CTE-SE-C.

ZAPATAS CORRIDAS

Cerramiento parcela	1	10,00	0,40	0,40		1,60	
ZAPATAS AISLADAS							
Pilares	10	0,85	0,85	0,50		3,61	
							5,21

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 05 - ESTRUCTURAS

05.01 m2 FORJADO CHAPA COLABORANTE

Precios de Formación de forjado 15 cm de espesor total, con planchas colaborantes de acero galvanizado y prelacado, de espesor 1,2 mm, de 200 a 210 mm de paso de malla, para una sobrecarga (uso+permanentes) de 4 a 5 kN/m², luz menor de 2,8 m, con una cuantía de 1,5 kg/m² de acero B 500 S en barras corrugadas para armaduras, acero B 500 T en mallas electrosoldadas de 15x30 cm, 6 y 6 mm de D y una cuantía de 0,117 m³/m² de hormigón HA-/25/P/10/I, vertido con cubilote

1	164,00	164,00	
			164,00

05.02 ud PLAC.ANCLAJ.B 400S

Placa de anclaje de acero B 400S en perfil plano, de dimensiones según planos de estructuras, con cuatro garrotas de acero corrugado de 8 mm. de diámetro y 30 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y norma NBE-MV.

En pilares	12	12,00	
			12,00

05.03 kg ACERO S-275JR EN ESTRUCT.SOLDAD

Acero laminado S-275JR, en perfiles simples laminados en caliente de las series IPN,IPE,HEA,HEBo HEM, para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y capa de imprimación antioxidante, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A.

Vigas	1	4.571,00	4.571,00
Pilares	1	1.293,00	1.293,00
Pernos	1	197,00	197,00
			6.061,00

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 06 - CERRAMIENTOS Y DIVISIONES

06.01 m REMATE SUPERIOR DE FACHADA DE CHAPAS

REMATE SUPERIOR DE FACHADA DE CHAPAS O PANELES CONFORMADOS DE ACERO, CON CHAPA CONFORMADA DE ACERO PRELACADO DE 100 CM DE DESARROLLO. INCLUSO COLOCACION Y FIJACION DE LA CHAPA, P.P. DE SOLAPES, ACCESORIOS DE FIJACION Y JUNTA DE ESTANQUEIDAD.

2	20,00		40,00
---	-------	--	-------

40,00

06.02 m2 FÁB.LADR.PERF.10cm. 1/2P.FACH.MORT.M-5

Fabrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x10 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de ganchos murfor LHK/S/84, enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

Cerramiento exterior	1	23,40	3,60	84,24
	1	22,00	3,60	79,20
	2	8,60	3,60	61,92
	1	8,70	3,60	31,32

a descontar

fachada principal	-1	31,00		-31,00
fachada posterior	-1	18,00		-18,00

207,68

06.03 m2 Tabique tipo Trespa

Precios de Divisória con placa de resinas sintéticas tipo Trespa o similar, de 13 mm de espesor, incluso "U" de aluminio de remate superior e inferior, pies regulables, bisagras, cerca y pomo con indicador de libre/ocupado, todo de acero inoxidable.

Tabique divisorio sencillo de 10+70+10 mm de espesor, realizado con placas de resinas sintéticas termoendurecibles formado por dos hojas iguales dispuestas mediante sistema de fijación oculta sobre montantes de acero galvanizado de 70mm de ancho, incluso " U" de aluminio de remate superior e inferior, pies regulables, bisagras, cerca y pomo con indicador de libre/ocupado, todo de acero inoxidable.

mamparas baños	9	1,80	1,70	27,54
tabiques separacion baños	3	2,30	3,00	20,70
	3	2,30	3,00	20,70
	1	4,30	3,00	12,90
tabique a sala	1	9,00	3,00	27,00

108,84

06.04 m2 TABICON LHD 24x11,5x7cm.INT.MORT.M-7,5

Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.

tabiques cocina-wc	1	7,90	3,00	23,70
--------------------	---	------	------	-------

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.**CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
		1	6,55	3,00		19,65	
							43,35
06.05	m2 CHAPA GRECADA GALV DE ACERO Precios de Revestimiento vertical con perfil grecado de chapa de acero galvanizada, a 3,00 m de altura, como máximo, con ondas cada 172 mm, de 44 mm de altura y 0,6 mm de espesor, con una inercia entre 26 y 27 cm ⁴ y una masa superficial, entre 6 y 7 kg/m ² , acabado liso, colocado con fijaciones mecánicas	5	9,00	4,00		180,00	
							180,00
06.06	m2 TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.MORT.M-5 Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, e recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajs y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida. Cerramiento exterior a descontar fachada principal fachada posterior	1 1 2 1 -1 -1	23,40 22,00 8,60 8,70 31,00 18,00	3,60 3,60 3,60 3,60		84,24 79,20 61,92 31,32 -31,00 -18,00	
							207,68
06.07	m. FORRADO CONDOC.VENT.LHS 4cm.MORT. Forrado de conducto de ventilación doble de 45x25 cm. de sección, con ladrillo hueco sencillo de 24x12x4 cm., recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento y arena de río, p.p. de remates y encuentros con la cubierta, s/RC-03, RY-85, NTE-ISV, NTE-PLT y CTE-SE-F. Medido en su longitud. EN VENTILACIONES En Sótano	4	1,00			4,00	
							4,00
06.08	m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RY-85. Medida la superficie realmente ejecutada. Puertas	8	0,82	2,10		13,78	
							13,78
06.09	m2 RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.A REVEST. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada. V-1	5	1,75	1,20		10,50	

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**Propiedad: **AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.**

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
V-2		1	1,75		1,20	2,10	
V-3		1	1,50		1,20	1,80	
V-4		2		2,16		4,32	
V-5		1	0,60		1,20	0,72	
V-6		2	2,18		2,10	9,16	
V-7		1	2,18		2,10	4,58	
V-8		1	0,50		1,80	0,90	
P-1		1		4,26		4,26	
P-7		1	0,90		2,00	1,80	
						40,14	

06.10 ud AYUDA ALBAÑ. INST. ELECTRIC.VIV.UNIFAM.

Ayuda por vivienda unifamiliar a instalación de electricidad por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, contador en fachada, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de vivienda.

1	1,00
---	------

 1,00
06.11 ud AYUDA ALBAÑ. INST. FONTANE.VIV.UNIFAM.

Ayuda por vivienda unifamiliar incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, contador en fachada, instalación solar, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de vivienda.

1	1,00
---	------

 1,00
06.12 ud AYUDA ALBAÑ. INST. CALEFAC.VIV.UNIFAM.

Ayuda por vivienda unifamiliar a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos y remates, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de vivienda.

1	1,00
---	------

 1,00

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 07 - CANTERIA**07.01 m. ENC.MÁR.MACAEL C/HUECO e=2cm**

Encimera de mármol macael de 2 cm. de espesor, con huecos para lavabos, i/anclaje, faldón y zócalo, colocada, medida superficie ejecutada (mínima=1 m2).

1 1,60

1,60

1,60

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 08 - REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**08.01 m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO**

Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

Tabique cocina	2	6,60	3,00	39,60
	2	3,40	3,00	20,40
Cerramiento exterior	2	6,86	3,60	49,39
	1	9,60	3,60	34,56
	1	8,20	3,60	29,52
Tabiquerías	6	2,30	3,00	41,40
	2	4,30	3,00	25,80
	1	9,00	3,00	27,00
	1	6,00	3,00	18,00

 285,67
08.02 m2 FALSO TECHO ESCAYOLA LISA

Falso techo de placas de escayola lisa de 100x60 cm., recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.

Cafeteria	1	18,00	18,00
	1	98,00	98,00

 116,00

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 09 - CUBIERTAS**09.01 m2 CUB.INV.PLANA.S/PTE.PVC.**

M2. Cubierta no transitable formada por hormigón ligero, de 15 N/mm2. de resistencia característica, de 10 cm. de espesor medio en formación de pendientes, capa de mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2 fratasado de 2 cm de espesor para regularización, lámina geotextil standard de 105 g/m2., lámina negra de PVC TROCAL SGmA FV, de 1,2 mm. de espesor, armada con fibra de vidrio, y capa de gravilla de 5 cm. de espesor de canto rodado, i/remates en cazoletas, encuentros con paramentos y p.p. de costes indirectos.

1	170,00	170,00
		<hr/>
		170,00

09.02 ud REMATE CHIM. CUADR.METÁL.PRELAC.

Remate superior de chimenea conformado por aspirador estático acero 50x50 o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia.

3		3,00
		<hr/>
		3,00

09.03 m. FORRADO CHIMEN. C/LADR.PERF.

Forrado de conducto de chimenea sobre faldón de cubierta realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 7cm., hasta 0,20 m2. de sección libre del hueco o del conducto; enfoscado exterior de la fábrica con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03; sellado perimetral en el encuentro con el faldón mediante lámina de PVC flexible Novanol gris de 1,2 mm.; recibido de caperuza de chapa galvanizada para d = 200 mm. con mortero de cemento de tipo M-5, incluso replanteo. Medido en su longitud.

1	1,50	1,50
		<hr/>
		1,50

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 10 - PAVIMENTOS**10.01 m2 PAV. HORMIGÓN IMPRESO EXTERIORES**

Solado de hormigón impreso, antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), acabado, color y textura a elegir por la dirección facultativa, i/cama de 2 cm. de arena de río, medido en superficie realmente ejecutada.

Baños	1	130,00	130,00				
							130,00

10.02 Sistema mortero epoxi compactado color gris ochavo

Sistema mortero epoxi compactado.

Pavimento industrial o decorativo formado por revestimiento compactado de mortero epoxi (espesor de 3 a 5 mm), terminación abujardada.

Máxima resistencia a la compresión

Resistencia a rayada única

Impermeable

Color gris ochavo

	1	164,00	164,00				
							170,00

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 11 - ALICATADOS Y PREFABRICADOS

11.01 m2 ALIC.AZULEJO BLANCO 20x20cm. C/ADH.

Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo CO según EN-12004 Cleintex Top blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG2 según EN-13888 Texjunt Borada, s/NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

Cocina	1	2,28	2,60	5,93
Baño 1	1	3,96	2,60	10,30
A descontar				
P-2	1	0,82	2,10	1,72

 17,95

11.02 m. CONDUCTO VENTILACIÓN PVC D=110

Conducto de ventilación de PVC de diámetro 110, medido en su longitud, i/p.p.. de piezas de anclaje a paramento y abrazaderas.

EN VENTILACIONES

En Sótano	1	4,00	4,00
En baños 1, 2	2	0,90	1,80
En Cocina	1	2,10	2,10
EN BAJANTES	3	1,00	3,00

 10,90

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 12 - CARPINTERIA EXTERIOR

12.01 m2 VENTANA FIJA ACERO LAMINADO

Ventanal fijo ejecutado con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, de 2 mm. de espesor y 89x50 mm. de sección, junquillos de 30x15 mm., patillas para anclaje, i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).

fachada principal	1	31,00	31,00
fachada posterior	1	18,00	18,00

 49,00

12.02 m2 PUERTA BALC. 2 H. ACERO LAMINADO

Puerta abatible de dos hojas, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno, de 2 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., zócalo bajo ciego con chapa lisa a dos caras, i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).

	1	4,80	4,80
--	---	------	------

 4,80

12.03 ud PUERTA CHAPA LISA 90x200 GALV.

Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 90x200 cm. realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería).

	3	3,00	3,00
--	---	------	------

 3,00

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 13 - CARPINTERIA INTERIOR**13.01 ud P.PASO P.RECTO DM LACADO**

Puerta de paso ciega normalizada lacado con tablero plafonado recto, tipo sandwich, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino lacado 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino lacado 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados y manivelas de acero inoxidable, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

P-2	5	5,00					
							5,00

13.02 ud P.P.CORR.1H. PLAFÓN RECTO DM LACADO

Puerta de paso ciega corredera, de una hoja normalizada, con tablero plafonado recto tipo sandwinch, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de DM rechapado de pino .lacada 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino lacados 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.

P-5	1	1,00					
							1,00

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 14 - AISLAMIENTO TERMICO E IMPERMEABILIZACION

14.01 m2 AISL.TÉR.M. E.P.S.-IV 40 mm

Aislamiento con planchas de poliestireno expandido de 40 mm. de espesor y 20 kg/m³. de densidad, autoextinguible M1, tipo IV-AE de 20 kg/m³ en cámaras de aire, i/p.p. de elementos de fijación, corte y colocación, deduciendo huecos superiores a 1 m².

Cerramiento exterior	1	23,40		3,60	84,24		
	1	22,00		3,60	79,20		
	2	8,60		3,60	61,92		
	1	8,70		3,60	31,32		
a descontar							
fachada principal	-1		31,00		-31,00		
fachada posterior	-1		18,00		-18,00		
tabiques cocina-wc	1	7,90		3,00	23,70		
	1	6,55		3,00	19,65		

 251,03

14.02 m2 AISL.T.FORJADO FLOORMATE-500-A-30

Aislamiento térmico en forjados de uso industrial mediante placas rígidas de poliestireno extruído tipo Floormate-500 de 30 mm. de espesor y p.p. de corte y colocación.

	1		164,00		164,00		
--	---	--	--------	--	--------	--	--

 164,00

14.03 m2 AIS.TÉR.M.CU.IN.ROOFMATE SL-A-60

Aislamiento térmico en cubiertas invertidas mediante placas rígidas de poliestireno extruído Roofmate-SL-A de 60 mm. de espesor, colocadas sobre la impermeabilización para colocar una protección pesada.

	1		164,00		164,00		
--	---	--	--------	--	--------	--	--

 164,00

14.04 m2 IMPERM.SOLERA HUMEDAD CAPILAR

Barrera de corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la colocación de una lámina impermeabilizante de betún polimérico modificado con plastómeros tipo APP de 4 kg./m²., con armadura de fibra de polietileno LBM-40-PE tipo Morterplas polimérica PE-4 kg., aplicada sobre la capa drenante de grava (sin incluir) y protegida con una capa separadora antipunzonante geotextil de polipropileno con un solape de 15 cm. tipo Terram 1500, lista para vertido de solera, i/p.p. de remate perimetral.

Solera	1		164,00		164,00		
--------	---	--	--------	--	--------	--	--

 164,00

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 15 - FONTANERÍA Y ENERGÍA SOLAR

15.01 ud CONTADOR DN25- 1" EN ARMARIO

Contador de agua de 1", colocado en armario de acometida, conexasiónado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el la Delegación Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.

1	1,00
	1,00

15.02 m. TUBERÍA POLIETILENO DN20 mm. 3/4"

Tubería de polietileno sanitario, de 20 mm. (3/4") de diámetro nominal, de alta densidad y para 0,6 MPa de presión máxima, UNE-EN-12201, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polietileno, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 m., y sin protección superficial. s/CTE-HS-4.

Montantes	1	9,50	9,50
Baja	1	12,90	12,90
Cubierta	1	2,40	2,40
			24,80

15.03 m. TUBERÍA POLIETILENO DN25 mm. 1"

Tubería de polietileno sanitario, de 25 mm. (1") de diámetro nominal, de alta densidad y para 1 MPa de presión máxima, UNE-EN-12201, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polietileno, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 m., y sin protección superficial. s/CTE-HS-4.

Montantes	1	10,84	10,84
Planta Baja	1	29,18	29,18
			40,02

15.04 ud VÁLVULA RETENCIÓN DE 1 1/4" 32 mm.

Suministro y colocación de válvula de retención, de 1 1/4" (32 mm.) de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.

1	1,00
	1,00

15.05 ud INST. F.C. UPONOR WIRSBO-PEX LAVABO

Instalación de fontanería para un lavabo realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick & Easy, con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe y sifón individual, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni la grifería. s/CTE-HS-4/5.

4	4,00
	4,00

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
15.06	ud INST. AGUA INODORO Instalación de fontanería para inodoro, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, incluso con p.p. de conexiones a la red general y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.	5				5,00	5,00
15.07	ud INS.POLIET. UPONOR WIRSBO-PEX COCINA Instalación de fontanería para una cocina dotándole con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-Pex para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema Uponor Quick & Easy de derivaciones por tes y con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.	1				1,00	1,00
15.08	ud GRIFO LATON Grifo de laton boca roscada de 1/2", totalmente instalado, i/tubería de cobre hasta conexionado con red interior.	2				2,00	2,00
15.09	m. BAJANTE PVC PLUVIALES 90 mm. Bajante de PVC de pluviales, UNE-EN-1453, de 90 mm. de diámetro, con sistema de unión por junta elástica, colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Según CTE-HS-5.	4	4,00			16,00	
		2	4,00			8,00	
							24,00
15.10	ud INOD.T.BAJO SUSPENDIDO. S.NORMAL BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal suspendido y colocado mediante tacos y tornillos a estructura soporte en pared, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	2				2,00	2,00
15.11	ud LAV.56x47 S.NORM.BLA.G.MONOBL. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	3				3,00	

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**Propiedad: **AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.**

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
							3,00
15.12	ud INSTALACION SOLAR TERMICA						
	Instalación completa de sistema para producción de agua caliente sanitaria a partir de energía solar térmica, con equipos modelo Helioset de Saunier Duval con dos colectores de 2,1 m2 cada uno, depósito acumulador de 200 l, kit solar, conductos, valvulería y piezas de sujección. Totalmente instalada y funcionando	1				1,00	
							1,00

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.**CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 16 - INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIORES**16.01 ud CAJA GENERAL PROTECCIÓN 250A.**

Caja general protección 250 A. incluido bases cortacircuitos y fusibles calibrados de 250 A. para protección de la línea repartidora, situada en fachada o interior nicho mural.

1	1,00
---	------

1,00

16.02 ud CUADRO PROTEC.ELECTRIFIC. ELEVADA 9 C.

Cuadro protección electrificación elevada, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 26 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor de control de potencia, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 40 A, interruptor diferencial 2x40 A 30 mA y PIAS (I+N) de 10, 16, 20 y 25 A., con circuitos adicionales para calefacción, aire acondicionado, secadora y gestión de usuarios. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.

1	1,00
---	------

1,00

16.03 ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX NOVA N1

Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, de superficie, empotrado o estanco (caja estanca: IP66 IK08), de 70 Lúm. con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar blanca o negra, con difusor transparente o biplano opal. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

Luces de emergencia	4	4,00
---------------------	---	------

4,00

16.04 ud MÓDULO UN CONTADOR MONOFÁSICO

Módulo para un contador monofásico, montaje en el exterior, de vivienda unifamiliar, homologado por la compañía suministradora, instalado, incluyendo cableado y elementos de protección. (Contador de la compañía).

1	1,00
---	------

1,00

16.05 ud TOMA DE TIERRA INDEP. CON PICA

Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm², unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.

1	1,00
---	------

1,00

16.06 m. RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA

Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm², uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba.

MEDICIONES

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
		1	40,00			40,00	
							40,00
16.07	ud* LUM.SUSPENDER ANOD.PARAB.MATE 2x35W.HF						
	Luminaria suspendida, con posibilidad de montaje individual o en tira continua, de altas prestaciones para 2 lámparas fluorescentes de 35 W./840, fabricada con chapa de acero lacada en blanco con tapa final de plástico y óptica constituida por reflectores laterales parabólicos y lámas parabólicas con partes superiores Fresnel, que cumple con las recomendaciones de deslumbramiento CIBSE LG3, categoría 3. Con protección IP 20 clase I. Equipo eléctrico formado por reactancia electrónica, portalámparas, lámpara fluorescente TL 5 (diámetro 16 mm.) nueva generación, bornes de conexión y conjunto de suspensión. Instalada, incluyendo replanteo y conexionado.	6				6,00	
							6,00
16.08	ud RED EQUIPOTENCIAL BAÑO						
	Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm ² , conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T.	2				2,00	
							2,00
16.09	ud P.LUZ SENCILLO SIMÓN 31						
	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Simón serie 31, instalado.	37				37,00	
							37,00
16.10	ud P.LUZ CONM. SIMÓN 31						
	Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores Simón serie 31, instalado.	4				4,00	
							4,00
16.11	ud P.LUZ SENCILLO ESTANCO IP44						
	Punto de luz sencillo estanco realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar con marco Niessen serie Arco Estanco IP44, instalado.	10				10,00	
	Terraza						10,00

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.

CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
16.12	ud B.ENCH.SCHUKO SIMÓN 31 Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Simón serie 31, instalada. Baja	29				29,00	29,00
16.13	ud B.E.SCHUCO PARA COCINA 2P+TT 25A Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada. cocina	6				6,00	6,00
16.14	ud TOMA TELÉFONO SIMÓN 31 Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono con marco Simón serie 31, instalada.	1				1,00	1,00
16.15	ud TOMA INTERIOR T.V. Toma interior de TV para UHF-VHF-FM, realizada con tubo corrugado de PVC de M 20/gp5, conductor coaxial de 75 ohmios, incluso p.p. de cajas de registro, caja de mecanismo universal, instalada s/NTA-IAA-17.	2				2,00	2,00
16.16	ud EQUI. CAPTACIÓN RTV C/ MÁSTIL 3 Equipo de captación de señales de TV terrenal, analógicas y digitales, radio digital (DAB) y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3 m., incluido anclajes, cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm ² hasta equipos de cabecera y material de sujeción, completamente instalado.	1				1,00	1,00

ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.**CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 17 - CALEFACCION**17.01 ud TERMOSTATO AMBIENT.PROGRAMAB.**

Termostato ambiente desde 8°C a 32°C, con programación independiente para cada día de la semana de hasta 6 cambios de nivel diarios, con tres niveles de temperatura ambiente: confort, actividad y reducido; programa especial para período de vacaciones, con visor de día, hora, temperatura de consigna y ambiente, instalado.

1	1,00
---	------

1,00

17.02 ud REJILLA IMP. SIMPLE

Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 450x300 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruado, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.

12	12,00
----	-------

12,00

17.03 ud B.CALOR ROOF-TOP 10200W /10100W.

Bomba de calor de condensación por aire tipo Roof-Top con ventiladores interiores centrífugos equilibrados estática y dinámicamente y exteriores axiales, de potencia frigorífica 10.200 W. y potencia calorífica 10.100 W., formada por compresores Scroll, calentador de cárter, condensador de placas, protección antihielo, válvula de expansión termostática, presostatos de alta y baja, conexiones, instalada, puesta en marcha y funcionando.

2	2,00
---	------

2,00

17.04 m2 CONDUCTO CLIMAVER PLATA

Conducto autoportante para la distribución de aire climatizado ejecutado en lana de vidrio de alta densidad revestido por exterior con un complejo triplex formado por lámina de aluminio visto, refuerzo de malla de vidrio y kraft, por el interior incorpora un velo de vidrio, aporta altos rendimientos térmicos y acústicos, reacción al fuego M1 y clasificación F0 al índice de humos, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, sellado de uniones con cinta Climaver de aluminio, medios auxiliares y costes indirectos, totalmente instalado según normas UNE y NTE-ICI-22.

1	15,00	15,00
6	5,00	30,00

45,00

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 18 - PINTURA**18.01 m2 PINT.PLÁS.LISA MATE ESTÁND. OBRA B/COLOR**

Pintura plástica lisa mate lavable standard obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.

Tabique cocina	2	6,60		3,00	39,60		
	2	3,40		3,00	20,40		
Cerramiento exterior	2	6,86		3,60	49,39		
	1	9,60		3,60	34,56		
	1	8,20		3,60	29,52		
Tabiquerías	6	2,30		3,00	41,40		
	2	4,30		3,00	25,80		
Cocina	1		14,61		14,61		
Vestibulo	1		6,10		6,10		
ENFOSCADOS	1	2,00	5,15		10,30		

271,68

MEDICIONES**ADECUACIÓN DEL ESPACIO RECREATIVO ESTIVAL.****CARRETERA DEL RÍO ZÁNCARA s/n . ARENALES DE SAN GREGORIO. CIUDAD REAL.**

Propiedad: AYUNTAMIENTO DE ARENALES DE SAN GREGORIO.

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------

CAPÍTULO 19 - VIDRIOS**19.01 m2 V.LAM.SEG. 3+3 BUTIRAL TRANSL.**

Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 3 mm. de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo translúcida, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Sikasil WS-605 S/WS-305 N, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

fachada principal	1	31,00	31,00				
fachada posterior	1	18,00	18,00				
							49,00

